

Kwota 9793

Egz. Nr _____

P R O T O K O L
=====

zdawczo - odbiorczy

zдания-присыячяния обьекту Лесничовка Старопол к/Міядзяздрожов повіат Голін, воей. szczecińskie, sporządzony w trybie przewidzianym w Uchwale Nr.69 z dnia 6 listopada 1954 roku, w sprawie przekazywania zakładów lub ich części między państwowymi jednostkami gospodarczymi / Monitor Polski Nr.A-21 poz.351/ na terenie wymienionego obiektu przez przedstawiciela strony zdającej i przyjmującej w obecności zarządcy obiektu Ob.Kocyk Jar zgodnie z Zarządzeniem Szefa Urzędu Rady Ministrów.

Stroną przyjmującą jest Przedsiębiorstwo Budowlane Przemysłu Węglowego w Katowicach z upoważnienia Min.Gornictwa Węglowego z dnia 2 lutego 1957 roku.

Stroną zdającą jest Urząd Rady Ministrów w Warszawie.

Przedstawicielem strony przyjmującej jest:

1. Ob. Mausner Roman Dyrektor Ekonomiczny PBPW.
2. Ob. Sogała Edward Przew. Rady Zakładowej PBPW.

działający na podstawie pisemnego upoważnienia Przedsiębiorstwa Budowlanego Przemysłu Węglowego w Katowicach z dnia 31. I. 1957 roku.

Przedstawicielem strony zdającej jest:

1. Ob. Kobesko Zygmunt, Naczelnik Wydziału działającego na podstawie pisemnego upoważnienia, wydanego przez Urząd Rady Ministrów Nr. AG.4/1/57 z dnia 3 stycznia 1957 roku.

Urząd Rady Ministrów przekazuje a Przedsiębiorstwo Budowlane Przemysłu Węglowego przyjmuje:

1. Obiekt wypoczynkowy pod nazwą Lesniczowka Staropól w Grednie na terenie którego znajdują się następujące budynki mieszkalne:

a/ willa Nr.2: - murowana, niepodpiwniczona z tarasem, 1-no piętrowa zawierająca:

- parter - 4 pokoje, łazienka
- 1 piętro - 3 pokoje, taras, łazienka.

b/ willa Nr.3: - murowana, niepodpiwniczona, 1-no piętrowa zawierająca:

- parter - 2 pokoje, kuchnia, spiżarnia i łazienka
- 1 piętro - 4 pokoje, łazienka.

c/ willa Nr.4: - murowana, podpiwniczona, 1-no piętrowa, zawierająca:

- przyziemie - kuchnia, pomieszczenia pomocnicze
- parter - 3 pokoje, 2 w.s. sala kinowa i pokój kredensowy.
- 1 piętro - 3 pokoje, 2 łazienki, taras i kabina filmowa.

- d/ willa Nr.5:- drewniana, otynkowana, parterowa, podpiwniczona, ogrzewanie centralne, zawierająca:
- 4 pokoje, świetlica 56 m², kuchnia, łazienka i WC
- e/ willa Nr.6:- murowana, podpiwniczona, 1-no piętrowa, ogrzewanie centralne zawierająca:
- parter - 3 pokoje, świetlica, kuchnia, łazienka
- 1 piętro - 4 pokoje, 2 łazienki, taras.
- f/ budynek 6a:- parterowy, murowany zawierający:
- 3 pokoje, kuchnia, garaż o 3 boksach.
- g/ Budynek administracyjny:- nowy, murowany, nietynkowany zewnętrznie, dwa kondygnacyjny, podpiwniczony całkowicie, ze strychem i pralnią w piwnicy, ogrzewanie piecami kaflowymi i przenośnymi, instalacją elektryczną i wod-kan. hydroforem i szambo zawierający:
- parter - 3 lokale z izbowe w tym 2 lokale o pow. 49,82 m² i lokal o pow. 38,42 m².
- 1 piętro - ditto - jak na parterze.

Fowierzchnia zabudowy - 11,14 x 16,70 = 186 m². Kubatura budynku 1629 m³.

Otynkowanie zewnętrzne tego budynku wykona przyjmujący. W związku ze stwierdzonymi usterkami PRPW przyjmuje budynek administracyjny w stanie opisanym w Protokole z odbioru technicznego budynku administracyjnego w Grodnie k/Międzyzdrojów spisane go w dniu 4.12.1956 roku, oraz w protokole odbioru przewodów dymnych, spalinowych i wentylacyjnych sporządzonego przez Rzem. Sp-nię Iracy "Kaminarz" w Szczecinie z dnia 12.12.1956 r.

Urząd Rady Ministrów zrzeka się wszelkich praw na rzecz PRPW wynikających z umowy zawartej w dniu _____ pomiędzy U.R.M. jako inwestorem, a Miejskim Przedsiębiorstwem Robót Budowlanych Nr.3 w Szczecinie jako wykonawcą.

2. Budynki Gospodarcze

a/ Budynek centrali telefonicznej:- zawierający:

- 1 pokój centr. telefonicznej
- 2 pokoje biurowe i wc.
- 3 boksy zimowe na samochody.

b/ Budynek cieplarni:- zawierający:

- kotłownię, 1 pokój ogrodnika, 2 pomieszczenia oszklone w tym jedno pomieszczenie ogrzewane centralnie.

c/ Garaże letnie:- murowane 6 boksowe.

d/ Kurnik i chlewnia:- budynki drewniane prowizoryczne.

e/ Baraki drewniane:- w ilości 4 szt.

f/ Stajnia drewniana

g/ Budynek drewniany przy mołu:- zawierający:

- szatnia, natryski i wc.

h/ Mola drewniane:- w ilości 2 szt.

1/ Altany drewniane:- w ilości 5 szt.

3. Budynki i urządzenia techniczne:

a/ Budynek stacji pomp z hydroforem:-/przy jeziorze/ z jednym silnikiem elektrycznym.

b/ Budynek murowany rozdzielni wody z hydroforem wewnętrznym i zewnętrzny podziemnym.

c/ Pompa skabinowa z pomocniczą pompą powierzchniową bez silnika obudowanie prowizoryczne /obok willi Nr.6/

Cały teren ogrodzony siatką drucianą, zaдрzewiony/sosny, świerki i buki/.

4. Plany sytuacyjne willi i pozostałych budynków przekazują się zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr.1 do niniejszego protokołu.
5. Inwentarz ruchomy i sprzęt w/g spisu inwentarza, wycenionego na podstawie ksiąg inwentarzowych Urzędu Rady Ministrów, stanowiącego załącznik Nr.2 do niniejszego protokołu.
6. Pracowników obiektu w/g stanu zatrudnienia i płacy na 1 lutego 1957 roku, z tym że wynagrodzenie pracowników za m-c luty 1957 r. pokrywa U.R.M. Wykaz pracowników załącznik Nr.3.
7. Licznik na pobieranie energii elektrycznej w/g stanu niżej podanego:
 - a/ Licznik Nr 18315062 stan 1564,8
8. Znajdująca się na terenie obiektu willa Nr.1 murowana z tarasem 2 piętrowa, podpiwniczona, zawierająca 10 pokoi z 2 łazienkami, tarasem i mostkiem kapitańskim. Trzy lokale 3 izbowe/1 piętro/ budynku administracyjnego łącznie z przynależnymi piwnicami, oraz barak drewniany /koszary/ z otoczeniem, pozostałe nadal do dyspozycji Urzędu Rady Ministrów, z tym że P.B.P.W. zobowiązuje się sprawować odpłatnie w/g kosztów faktycznych opiekę nad obiektami, w okresie gdy obiekty te nie będą użytkowane przez U.R.M.
Ustala się jednocześnie konieczność zainstalowania liczników na pobieranie energii elektrycznej w willi Nr.1, barakach wojskowych, oraz w budynku administracyjnym na koszt U.R.M.
Przyjmujący udostępni pracownikom U.R.M. korzystanie z urządzeń socjalnych i kulturalnych, znajdujących się na terenie obiektu, a mianowicie: sali kinowej, kortu tenisowego, świetlicy, garaży, pralni i magła, koszy plażowych, kajaków i łodzi na warunkach takich jak pracownicy P.B.P.W.
9. Poza tym stwierdza się, że Urząd Rady Ministrów posiada do stycznia 1957 roku pozwolenie na korzystanie z prowizorycznej stacji transformatorowej - do tego terminu winna być wybudowana przez przyjmującego nowa stacja transformatorowa. Dokumentację dostarczy Urząd Rady Ministrów.
10. Z dniem 1 lutego 1957 roku wszystkie podatki i świadczenia /poza wynagrodzeniem personelu za m-c luty 1957r/ związane z utrzymaniem przekazanego obiektu ponosi przejmujący.

11. Protokół niniejszy został sporządzony w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z czego strona zdająca otrzymuje dwa egzemplarze i strona przyjmująca trzy egzemplarze.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Grodno dnia 6 lutego 1957 roku.

Przedsiębiorstwo Budowlane
Przemysłu Węglowego
Kotowice, ul. Powstańców Nr 5
Telefon 599-15, 47, 65, 43

Podpis strony zdającej:

Zygmunt Kobesko

Podpis strony przyjmującej:

Roman Hausner

Edward Sogaka

Kopyk Jan