

GRODNO II Sp. z o.o.

Al. Korfantego 79, 40-161 Katowice
NIP 9860119142
REGON 277576343

Katowice, dnia 2007-03-21

Pan

Jan Krzysztof Ardanowski
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Rolnictwa

W nawiązaniu do poprzedniej korespondencji, dotyczącej problemów Ośrodka Grodno II w unormowaniu bytu prawnego, w załączeniu przedstawiam krótki opis historii Ośrodka (opis.doc) oraz załączyłem propozycję umowy dzierżawy jaką wysłaliśmy do Dyrekcji Wolińskiego Parku Narodowego (WPN) oraz Ministra Środowiska. Treść umowy oparta jest o propozycję przygotowaną przez Dyrekcję WPN z tym, że w miejsce trzy letniego okresu umowy zaproponowaliśmy zawarcie umowy na czas nieokreślony, z możliwością jej rozwiązania, za 6 miesięcznym wypowiedzeniem (nie wydaje się możliwe prowadzenie racjonalnej gospodarki gdyby umowa miała tylko 3 letni okres obowiązywania).

Ośrodek poprzez swoją działalność daje zatrudnienie dla ok. 45 osób, sprzyja więc zmniejszeniu bezrobocia w obszarze Wyspy Wolin a tym samym przyczynia się do rozwoju i aktywizacji obszaru wiejskiego okolicy wsi Wiselka, z uwagi na planowane zwiększenie zakresu świadczonych usług w konsekwencji nastąpi dalszy wzrost zatrudnienia.

Działając dokonujemy zakupu usług i produktów spożywczych u lokalnych dostawców, co ma pozytywny wpływ na rozwój lokalnego rynku producentów spożywczych oraz budowania zapotrzebowania na plody rolne produkowane na tym terenie. Goście którzy odwiedzają Ośrodek i zwiedzają wyspę Wolin (ośrodek jest przeznaczony na 150 osób, w roku jest to około 20 tysięcy osobo/dni) powodują wzrost popytu na usługi i produkty lokalnego rynku wiejskiego.

Od 2 lat prowadzimy reklamę na targach turystyki ITB w Berlinie, nawiązujemy kontakty z krajowymi i zagranicznymi biurami podróży, promując na targach zarówno region jak i wskazujemy na jego walory turystyczne. Rozszerzyliśmy świadczenia dla wczasowiczów o

zabiegi rehabilitacyjne i lecznicze, wszystko w celu rozwoju Ośrodka i poprawy standardu jego usług oraz przyciągnięcia większej ilości turystów.

Na przeszkodzie w dalszym rozwoju naszej działalności stoi jednak brak umowy dzierżawy terenu (na czas nieokreślony).

Stąd bardzo proszę Pana o pomoc w rozwiązaniu trwającego już kilka lat problemu, co umożliwi nie tylko dalszy rozwój ośrodka, ale pozwoli zwiększyć zatrudnienie i pozytywnie wpłynie na rozwój tego regionu.

Z poważaniem

Dariusz Kruglej

Prezes Zarządu

