

**GRODNO II Sp. z o.o.**

Al. Korfantego 79, 40-161 Katowice

NIP 9860119142

REGON 277576343

Katowice, dnia 18 sierpień 2010 r

**Szanowny Pan  
Prof. Andrzej Kraszewski  
Minister Środowiska****Szanowny Panie Ministrze,**

w nawiązaniu do poprzedniej korespondencji, kierowanej bezpośrednio do Ministerstwa oraz kierowanej do Dyrektora Wolińskiego Parku Narodowego, nie przytaczając jej ze względu na obfitość pism w okresie 10 lat zwracam się do Pana Ministra w imieniu Spółki o pomoc w ukształtowaniu bytu prawnego Ośrodka Grodno II.

Ponieważ sprawa z jednej strony dotyczy funkcjonowania Ośrodka który istnieje już ponad 50 lat, ale z drugiej przez ostatnie 10 lat nie udało się znaleźć rozwiązania określającego dalszą formę istnienia Ośrodka – dlatego bardzo proszę Pana Ministra o pomoc w rozwiązaniu sprawy.

Korespondencja z Dyrektorem Wolińskiego Parku Narodowego nie wnosi nic do sprawy. Otrzymujemy informacje, że Dyrektor nie posiada takich kompetencji aby ta sprawę rozstrzygnąć, albo co kilka miesięcy odpowiadamy na podobne pytania dotyczące a to jaka jest wartość nakładów inwestycyjnych poczynionych na Ośrodku Grodno II – choć wcześniej Dyrektor otrzymał Operat Szacunkowy z wyceny i pisemnie wiedliśmy polemiki z nim związane, a to Dyrektor pyta czy w ostatnich latach były inwestycje poczynione za zgodą Dyrektora Parku – choć sam będąc Dyrektorem od kilkunastu lat wie, że w ostatnich latach takiej zgody nie wydawał.

Ponieważ impas trwający od 10 lat uniemożliwia normalne funkcjonowanie Ośrodka, pomimo tego że jako Spółka jesteśmy zainteresowani dalszym funkcjonowaniem Ośrodka, poinformowaliśmy Dyrektora, że jeśli podtrzymuje chęć przejęcia Ośrodka i przeznaczenia go na cele naukowe Parku – widzimy taką

możliwość zgodnie z sugestią wyartykułowaną przez Z-cę Dyrektora –za odszkodowaniem np. ze środków unijnych związanych z ograniczeniem funkcjonowania Ośrodka na obszarze Parku i obszarze Natura 2000 (co przewiduje prawo).

Nie mamy jednak wystarczającej wiedzy w jaki sposób i gdzie Park winien o takie odszkodowanie dla Spółki aplikować i gdzie moglibyśmy takowe działania rozpocząć.

Jesteśmy zainteresowani albo dalszym funkcjonowaniem Ośrodka na podstawie umowy na czas nie określony z gwarancją ponoszonych tam nakładów inwestycyjnych (np. na wymianę kotłów węglowych na ekologiczne, na którą to inwestycję Dyrektor wyraził początkowo zgodę a później na etapie pozwolenia budowlanego wniósł sprzeciw), lub zastosowanie mechanizmu wyłączenie z jurysdykcji Parku terenu Ośrodka – podobnie jak miało to miejsce w przypadku Ośrodka Urzędu Rady Ministrów Grodno I – lub też przekazaniu majątku Ośrodka dla Parku za odszkodowaniem.

Jednakże aby któryś z wymienionych wariantów lub inny miał zafunkcjonować niezbędne jest rozpoczęcie rzeczowych rozmów – o które nie możemy się doprosić od 10 lat. Spisywane umowy dzierżawy w tym okresie miały dać czas na spokojne załatwienie sprawy (co potwierdzają notatki ze spotkań roboczych w Dyrekcji Wolińskiego Parku Narodowego podpisane przez Dyrektora Parku). Tak się jednak nie dzieje. Mijają miesiące i lata przerywane korespondencją z Dyrektorem WPN – ale co do meritum zagadnienia nic się nie zmienia.

Pisma Dyrektora Parku mówiące „o wydaniu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa” – pomijają, musze niestety to stwierdzić, że celowo – fakt że zgodę na budowę Ośrodka – budynku Zeus i Neptun – wydały wszystkie prawem przewidziane instytucje – w tym również zgodę takową wyraził Dyrektor Wolińskiego Parku Narodowego.

Nie zrozumiałe jest pomijanie tego fundamentalnie istotnego faktu w pismach Dyrektora WPN.

Ośrodek powstał przed powstaniem Wolińskiego Parku Narodowego, na inwestycje zgody wyraził każdorazowo Dyrektor Parku i wydaje się zasadnym żeby uwzględnić te podstawowe fakty.

Mam jednak obawy – czy jeśli przez 10 lat Dyrektor nie podjął rzeczowych rozmów które doprowadziłyby do trwałego wyjaśnienia tematu i dalej w pismach – zawierających „analizy prawne” pomija fakt wydania zgody na inwestycje Ośrodka – do takowego rozstrzygnięcia bez interwencji Pana Ministra może dojść.  
Bardzo proszę Pana Ministra o takową interwencję.

Z poważaniem

**PREZES ZARZĄDU**

*Dariusz Krugle*  
**Dariusz Krugle**