

GRODNO II Spółka z o.o.
40-161 KATOWICE
Al. Korfantego 79 a
NIP 9860119142
REGON 277576343

Katowice, dnia 16 marca 2009 r

**Szanowny Pan
Tomasz Pucek
Dyrektor Departamentu Ochrony Przyrody
Ministerstwo Środowiska**

Szanowny Panie Dyrektorze,

Chciałbym podziękować za umożliwienie przedstawienia w dniu 27 lutego 2009 roku argumentów jakie nam przyświecają w trakcie zarządzania Ośrodkiem Grodno II.

Dziękuję również, za wyrażenie intencji zajęcia się zagadnieniami Ośrodka Grodno II w szczególności dotyczącymi dzierżawy gruntu na jakim posadowione są budynki i budowle stanowiące majątek spółki oraz możliwości korzystania z ujęcia wody przez Ośrodek.

Jestem głęboko przekonany, że rysujący się na spotkaniu kompromis stanowisk w zakresie „braku konieczności fizycznej likwidacji Ośrodka” oraz wymaganego bezwzględnie ale i realizowanego przez ponad 50 lat istnienia Ośrodka uszanowania otaczającej Ośrodek przyrody – spowodują, iż będzie możliwe przekształcenie aktualnie obowiązującej Umowy dzierżawy z 23 lipca 2007 w umowę na czas nieokreślony. Taka umowa pozwoli na normalne zarządzanie Ośrodkiem w tym na kontynuowanie procesu wymiany kotłowni opalanej węglem na kotłownię olejową (wstępna akceptacja Wolińskiego Parku Narodowego w powyższej kwestii zawarta była już w poprzedniej Umowie dzierżawy).

Umowa dzierżawy na czas nieokreślony pozwoli również na aktywny udział w realizowanym obecnie na wyspie Wolin projekcie budowy kolektorów ściekowych, a gdyby zaistniała taka potrzeba umożliwi pozyskanie pożyczki bankowej czy też finansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska (gdzie wstępną rozmowę już przeprowadziliśmy).

Mam głęboką nadzieję, że rozpoczęte w Ministerstwie rozmowy spowodują, że nasze wieloletnie zmagania o trwałe ukształtowanie bytu prawnego Ośrodka doprowadzą do

podpisania stosownych aktów prawnych oraz pozwolą zakończyć, w części związanym z wnioskowanym przez Spółkę przekształceniem Umowy na czas nie określony, trwającym postępowaniem przed Sądem Rejonowym w Świnoujściu z udziałem Prokuratury Generalnej.

Bardzo dziękując raz jeszcze za spotkanie, proszę uprzejmie o pomoc w korzystnym dla Spółki zakończeniu wymienionych wyżej zagadnień.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU


Dariusz Kruczyński