

GRODNO II Sp. z o.o.

Al. Korfantego 79, 40-161 Katowice
NIP 9860119142
REGON 277576343

Katowice, dnia 10 listopad 2009 r

**Szanowny Pan
Prof. dr hab. inż Maciej Nowicki
Minister Środowiska**

Szanowny Panie Ministrze,

w nawiązaniu do poprzedniej korespondencji, zwracam się do Pana Ministra w imieniu Spółki o pomoc w ukształtowaniu bytu prawnego Ośrodka Grodno II lub bardzo proszę o wskazanie arbitra z ramienia Ministerstwa który pomógłby rozwiązać sporne kwestie pomiędzy Spółką a Dyrekcją Wolińskiego Parku Narodowego.

W załączeniu przekazuję pismo-odpowiedź do Dyrektora WPN który zwrócił się o „skonkretyzowanie zagadnień jakie wymagają dalszych wyjaśnień i rozważenia”
Sprawa z jednej strony dotyczy funkcjonowania Ośrodka który istnieje już ponad 50 lat, ale z drugiej przez ostatnie siedem lat Spółka bezskutecznie stara się o zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony (czyli taką jaką funkcjonowała przez 22 lata, w latach 1981 – 2002). W poprzedniej korespondencji szczegółowo przedstawiłem historię Ośrodka oraz sporne kwestie.

Ponieważ Dyrektor WPN wystąpił do Spółki z wnioskiem o likwidację Ośrodka – Spółka widzi dwie możliwości rozwiązania zagadnienia które przedstawiła w załączonym piśmie tj. dalsze istnienie ośrodka Grodno II na podstawie umowy dzierżawy na czas nieokreślony oraz przejęcie terenu Ośrodka (do czego zmierza Dyrektor WPN) wraz z majątkiem Spółki (za odszkodowaniem) przez Woliński Park Narodowy.

Uwzględniając informację Dyrektora WPN, iż WPN nie ma środków w budżecie na zabezpieczenie majątku przejętego Ośrodka Grodno I – więc tym samym na odszkodowania za majątek Grodno II, Spółka widzi możliwość zastosowania rozwiązania o którym dowiedzieliśmy się na jednym ze spotkań w Dyrekcji Wolińskiego Parku Narodowego.

Dyrektor WPN Pan Jakuczun wskazał wówczas na możliwość rozliczenia odszkodowania, za majątek Ośrodka przejmowanego przez WPN, z środków unijnych pozyskanych na sfinansowanie projektu pn dostosowanie obszarów do programu Natura 2000.

Ponieważ wieloletni brak ukształtowania trwałej podstawy funkcjonowania Ośrodka w postaci umowy dzierżawy na czas nieokreślony wpływa negatywnie na możliwość efektywnego zarządzania Ośrodkiem bardzo proszę o pomoc Pana Ministra w rozwiązaniu sprawy w jeden z wyżej wymienionych sposobów, a opinii Spółki możliwych sposobów, tj. w podpisaniu umowy dzierżawy lub wskazanie arbitra do udziału w negocjacjach związanych z przejęciem (do czego zmierza Dyrekcja WPN) za odszkodowaniem majątku Spółki przez Woliński Park Narodowy.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU


Dariusz Kruciej

Załącznik:

- pismo do Dyrektora Wolińskiego Parku Narodowego